

INFORMAČNÍ LETÁK K PODZIMNÍM KOMUNÁLNÍM VOLBÁM**Představujeme, kdo jsme, proč kandidujeme a co chceme pro naši obec změnit.****Vážení spoluobčané, milí sousedé,**

na podzim budete rozhodovat o **budoucím směřování Zvole a Černíků**. Jsme tým nezávislých kandidátů, kterým záleží na životě v naší obci. Kandidujeme pod názvem **My Zvole**. Protože „**My**“ nejsme jen kandidáti - jsme všichni, kteří ve Zvoli a Černíkách bydlíme, žijeme a tvoříme naši obec. A právě tyto občany chceme zastupovat. Navazujeme na dlouholetou práci sdružení **Zvole 2022**, které se již řadu let aktivně podílí na veřejném dění v obci a zastupuje občany v obecním zastupitelstvu.

Jako zastupitelé jsme po celé volební období působili jako **konstruktivní opozice**. Přinášeli jsme vlastní návrhy, upozorňovali na problémy, podporovali smysluplné projekty a prosazovali otevřenější komunikaci s občany. Naší zkušeností však je, že spolupráce, otevřená komunikace a přístup k informacím mohou v obci fungovat mnohem lépe. Ve Zvoli máme nejen trvalé bydliště, ale také žijeme, vychováváme zde své děti a stejně jako vám i nám záleží na tom, jak se bude naše obec rozvíjet. Chceme obec řízenou s **jasnou vizí, dlouhodobým plánem a respektem ke všem generacím**. Věříme, že dobrá samospráva stojí na **spolupráci s občany, vzájemné důvěře a otevřené komunikaci**.

Jsme připraveni převzít odpovědnost za vedení obce a nabídnout otevřené, transparentní a dlouhodobě udržitelné řízení a do podzimních voleb jdeme s cílem **pokračovat v práci pro Zvoli a Černíky a hájit zájmy jejích obyvatel**. Jsme tu pro vás, pro občany.

Společně můžeme naši obec posunout dál. Přijďte k volbám.

My Zvole *obec pro lidi (ne pro úřad)*

Přišli vám do schránky Zvolské noviny, ale vlastně vám nic zásadního neřekly? Co vám Zvolské noviny tají?

Většina článků se věnuje tomu, co se již odehrálo, zatímco o tom, co se v obci skutečně děje a připravuje, se dovídáme jen velmi okrajově pokud vůbec. Ono se říká „Žádné zprávy, dobré zprávy.“ Ale co když se „JEN“ neříká všechno? Co když se do novin záměrně všechny informace nepíší? Může to mít různé důvody... nevědomost je sladká, aspoň se nikdo nebude moc ptát a všichni budeme mít klidné spaní...

Tak třeba pokud jste nebyli na jednom posledním zastupitelstvu v březnu letošního roku, tak možná ještě nevíte, že **ve Zvoli na návsi se chystá výstavba bytových jednotek**. Kde přesně? O jak velké bytové domy se jedná?

Jedná se o objekt zchátralého statku kousek od obecního úřadu. Jaká bude finální podoba objektu, jak bude projekt vypadat? **Jak ovlivní celý ráz návsi? Kde budou parkovat desítky nových obyvatel? Jak se zvýší doprava v centru obce?**

To jsou otázky, na které zatím někteří zastupitelé ani

veřejnost nedostávají jasné odpovědi.

Tento objekt je v současnosti ve vlastnictví společnosti UNNI Development ypsilon s.r.o. z Havlíčkova Brodu. Přestože se jedná o samostatný subjekt, se společností STUDIO DEGREE s.r.o. ji propojuje jednatel a podnikatel Ladislav Ježdík. A společnost STUDIO DEGREE ve Zvoli není třeba dlouze představovat. Společnost Studio Degree vlastní v obci řadu pozemků a stojí za realizací nejednoho objektu ve Zvoli jako mateřská školka, polyfunkční dům nebo samotný obecní úřad. Také vyhrála výběrové řízení na přípravu projektu pro základní školu v hodnotě 14 milionů Kč.



Rozvoj bez plánu – je to cesta pro Zvoli a Černíky?

Konečně se podařilo vybudovat nový vodovod. To je bezpochyby dobrá zpráva. S tím se ale logicky otevírá otázka, co bude dál.

Je pravděpodobné, že dalším krokem bude **uvolnění podmínek pro další výstavbu v obci**. A pokud k tomu dojde, otevře se prostor pro masivní výstavbu a **výrazný nárůst počtu obyvatel**.

Podle informací ze zasedání zastupitelstva by se Zvole měla v následujících letech rozrůst o více **než 1000 obyvatel**, což představuje přibližně 50% současných obyvatel Zvole a Černíků.

A neméně ambiciózní plány má i sousední obec Březová-Oleško.

To ale otevírá zásadní otázky:

Má naše obec dostatečnou občanskou vybavenost pro takový nárůst? Co zdravotní péče, služby, veřejný prostor? A především – **co doprava?**

Už dnes je doprava v okolí Prahy komplikovaná a ve Zvoli ji všichni dobře známe.

Kolony, nedostatečná kapacita komunikací, omezené možnosti parkování.

Jak se situace změní, až přibydou stovky nových domácností? Bude to skutečně vyřešené? Nebo se opět spoléháme na to, „že to nějak dopadne“?

Dle našeho názoru musí být rozvoj obce řízený, promyšlený a zejména otevřeně komunikovaný.

Občané mají právo vědět dopředu, co se chystá. Jaký to bude mít dopad. A jaká konkrétní opatření obec připravila.

Víme my jako obyvatelé, voliči ale i opoziční zastupitelé, co se v této oblasti připravuje?

Nenechme rozhodování o budoucnosti naší obce probíhat bez nás.

Zapojte se do dění ve Zvoli. Sledujte, co se chystá, ptejte se na konkrétní kroky a nenechte důležitá rozhodnutí projít bez diskuze.

Protože obec není jen úřad nebo vedení.

Obec jsme MY všichni. My Zvole.

Škola ve Zvoli: Máme všechny odpovědi? Rozvoj ANO, zadlužení NE!

O výstavbě nové školy se ve Zvoli mluví stále častěji. Jde o jednu z největších investic v historii obce, která ovlivní nejen dnešní, ale i budoucí generace. Přesto se nabízí řada otázek, na které mnoho občanů zatím nezná odpovědi.

Jak velká škola vlastně vznikne? Odpovídá její kapacita dlouhodobému vývoji počtu dětí ve Zvoli a okolí? Jaké budou celkové náklady projektu a jak velkou část zaplatí obec ze svého rozpočtu?

Stejně důležitá je i doprava. Jak bude řešen příjezd ke škole? Povede zvýšený provoz přes obytné části obce? Jak se změní každodenní život lidí žijících v okolí? Kudy povedou příjezdové komunikace pro těžkou stavební techniku během výstavby školy?

A co budoucnost obecních financí? Jaké dopady bude mít takto rozsáhlý projekt na další investice ve Zvoli?

Zůstanou dostatečné prostředky také na údržbu obce a veřejného prostranství, občanskou vybavenost, na podporu sportovních aktivit a ostatních spolků nebo

rekonstrukci sběrného dvora?

Novou školu podporujeme a její výstavbu jsme opakovaně podporovali také v zastupitelstvu. Zásadně však odmítáme její současný předražený a neprůhledný návrh, který může obec zadlužit na desítky let a negativně ovlivnit život obyvatel v okolí. Návrh navíc podle nás dostatečně neřeší zásadní otázky spojené se stavbou, jejími dopady ani dopravní situací. Nejsme proti škole, ale proti současnému způsobu jejího řešení.

Kolik toho o projektu nové školy skutečně víme/víte?

- Máte dostatek informací o projektu nové školy?
- Víte, jaké budou finanční dopady na obec - celkové náklady stavby a následný provoz ZŠ?
- Jak velkou školu podle vás Zvole a Černíky potřebují?
- Měla by obec více komunikovat plánované kroky a jejich dopady?

Rozhodnutí o výstavbě nové školy je jedním z nejdůležitějších kroků, které budou formovat budoucí podobu Zvole a Černíků i hospodaření obce na mnoho desítek let dopředu.

Neměli bychom proto znát všechny důležité informace dříve, než budou učiněna zásadní rozhodnutí?

Naše základní priority a oblasti

Chceme se zaměřit na konkrétní oblasti, které podle nás nejvíce ovlivňují kvalitu života v naší obci. Přicházíme s prioritami, které chceme v příštích letech prosazovat a postupně realizovat.

Nová škola - chceme připravit projekt bez nadměrného zadlužení obce.

Bezpečná a funkční doprava - řešení nebezpečných křižovatek a přechodů, zlepšení MHD a zajištění přímého spojení pro žáky 2. stupně ZŠ.

Odpadové hospodářství - rekonstrukce a modernizace sběrného dvora, celkové řešení nakládání s odpady.

Otevřená obec - více informací, komunikace a zapojení občanů.

Občanská vybavenost - rozvoj služeb a zázemí pro všechny generace.

Údržba a pořádek - každodenní péče o Zvoli a Černíky

Aktivní život v obci pro všechny generace.

Vše o našem volebním programu a prioritách se dozvíte během září. Kompletní přehled vám doručíme přímo do poštovních schránek a detailní informace najdete na webu www.myzvole.cz. Chcete být v obraze a zapojit se? Naskenujte QR kód a sledujte nás na sociálních sítích (Instagram: @_myzvole_ Facebook: MyZvole). Čekají Vás krátká videa z obce, ankety i prostor pro Vaše vlastní nápady, dotazy a témata, kterým byste se chtěli věnovat.

Váš názor je důležitý!

Máte také pocit, že o budoucnosti Zvole by se mělo rozhodovat otevřeněji a s větším zapojením občanů?

Nejste v tom sami. Pojdme vzít budoucnost Zvole do vlastních rukou.

Jsme tu pro vás.

Jsme **My Zvole**



Ing. Bronislav Neubauer
51 let, provozní ředitel



Bc. Zdeňka Gabrielová
52 let, ředitelka MŠ



Bc. Jiří Pípal
49 let, manažer



Milan Nygrýn
55 let, jednatel společnosti



Vendula Řehořová
48 let, projektová manažerka



Adéla Tichá
20 let, studentka psychologie



Mgr. Jana Probstová
58 let, úřednice



Bc. Petr Gregor
42 let, IT specialista



Ing. Magdalena Dušková
42 let, admin. koordinátorka



Helena Lešetická
52 let, manažerka prodeje



Bc. Julie Ulrychová
38 let, ekonomka



Ing. Antonín Matějka
68 let, podnikatel



Tomáš Urban
46 let, manažer



Tomáš Holík
55 let, konzultant



Ing. Kateřina Lupínková
61 let, učitelka ZŠ